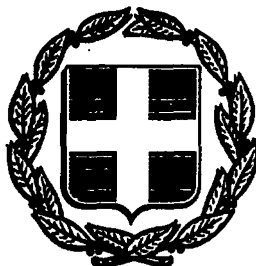


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 213

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 83841/3594 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αμφίκλειας (Ν. Φθιώτιδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 13 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).
3. Την υπ' αριθ. 57310/2338/12.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αμφίκλειας (Ν. Φθιώτιδας)» (ΦΕΚ 443/Δ/85).
4. Το υπ' αριθ. ΕΠΑ 496/15.5.1985 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Φθιώτιδας προς το Δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
5. Τις υπ' αριθ. 77/84 και 80/85 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αμφίκλειας.
6. Το υπ' αριθ. 66/86 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Φθιώτιδας.
7. Το υπ' αριθ. 1207 Φ.701.4/85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.
8. Το υπ' αριθ. Π. 1928/85 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας (Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Ανατ. Στερεάς και Νήσων).
9. Το υπ' αριθ. 6656/85 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Νομαρχίας Φθιώτιδας.
10. Το υπ' αριθ. ΤΥ 3544/85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Φθιώτιδας.
11. Το υπ' αριθ. 944/85 έγγραφο της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.
12. Το υπ' αριθ. ΔΒ/Φ.5.28/394/85 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας Νομαρχίας Φθιώτιδας.
13. Το υπ' αριθ. 522234/85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
14. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
15. Την υπ' αριθ. 5/86 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Αμφίκλειας Ν. Φθιώτιδας όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π.1.11, Π.1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως, το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του Δήμου Αμφίκλειας για πληθυσμιακό μέγεθος το έτος 1987 4500 κατ. με:

α) Τις επεκτάσεις του σχεδίου πόλεως σε εκτάσεις συνολικής επιφανείας 500 περίπου στρεμ. και τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας (γειτονιάς) μέσης πυκνότητας 115 κατ/Ηα περίπου και μέσου συντελεστή δόμησης 1,00 όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.4 – Π.1.5.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.1.1, Π.1.3.2, Π.1.2 και ειδικότερα:

– Τη διατήρηση γενικής κατοικίας στο σύνολο του οικισμού όπου δεν προσδιορίζεται άλλη χρήση.

– Τη διατήρηση του υπάρχοντος κέντρου και συγχρόνως δημιουργία 2 τοπικών κέντρων γειτονιάς στο δυτικό και ανατολικό τμήμα του εγκεκριμένου σχεδίου.

– Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης με την χωροθέτηση (2) δύο Νηπιαγωγείων, ενός (1) Μεταλυκειακού Κέντρου και τη διατήρηση ή βελτίωση των ήδη υπαρχόντων δημοτικού, γυμνασίου – λυκείου.

– Τη δημιουργία ενός συμβουλευτικού σταθμού επιτόκων στο κέντρο υγείας.

– Τη δημιουργία Κ.Α.Π.Η. σε ήδη υπάρχον αξιόλογο παραδοσιακό κτίριο στον οικισμό προ του 1923.

– Τη δημιουργία ξενώνων σε συγκεκριμένα παραδοσιακά κτίσματα στον οικισμό προ του 1923.

– Τη χωροθέτηση συμπληρωματικών εγκαταστάσεων αθλητικού πυρήνα (Α) με πλήρη στίβο 400 μ. και δύο γήπεδα αθλοπαιδιών στο δυτικό τμήμα του οικισμού στην προτεινόμενη επέκταση.

– Την ένταξη πολιτιστικών λειτουργιών στον αστικό ιστό με τη δημιουργία πνευματικού κέντρου Λαϊκής Επιμόρφωσης, Λαογραφικό Μουσείο, σε ήδη υπάρχοντα παραδοσιακά κτίρια στον οικισμό προ του 1923.

– Τη δημιουργία πλατείας στο δυτικό άκρο του οικισμού στην προτεινόμενη επέκταση.

– Τη διαμόρφωση χώρων αναψυχής και πρασίνου, σε χώρο που προκύπτει μετά την απομάκρυνση του εκκοκκιστηρίου βάμβακος στο κέντρο περίπου του εγκεκριμένου σχεδίου.

– Τη δημιουργία ζώνης περιαστικού πρασίνου σε όλο το νότιο τμήμα του οικισμού.

– Τη χωροθέτηση ζώνης χονδρεμπορίου – αποθηκών στο βόρειο τμήμα του εγκεκριμένου σχεδίου.

– Τη χωροθέτηση ζώνης χονδρεμπορίου και βιοτεχνιών χαμηλής όχλησης ανάμικτη με κατοικία στο τρίγωνο ανάμεσα στις συλλεκτήριες και την περιμετρική αρτηρία.

– Η γενική εκτίμηση της χωρητικότητας του οικισμού σε κατοίκους για το έτος 1987 των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης αναφέρεται στους πίνακες Α11–21α–Α116.

γ) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον χάρτη Π2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Παράκαμψη του επαρχιακού δρόμου δυτικά ή περιμετρικά της νέας επέκτασης μέχρι τον δρόμο προς το Χιονοδρομικό Κέντρο του Παρνασσού.

– Διάνοιξη περιφερειακής συλλεκτήριας που διέρχεται πάνω από τον παλαιό οικισμό. Συλλεκτήρια αρτηρία χαρακτηρίζεται το τμήμα της εθνικής οδού που εισχωρεί στο εγκεχριμένο σχέδιο.

– Δημιουργία ενός ισόπεδου κόμβου στην συμβολή της παρακαμπτηρίου αρτηρίας και του σκέλους της παλαιάς εθνικής από Λαμία και ενός κόμβου στη συμβολή των αρτηριών προς Λειβαδιά.

– Καθορίζονται τρεις θέσεις στάθμευσης (30) περίπου θέσεων κατά μήκος της περιφερειακής συλλεκτήριας του παλαιού οικισμού.

– Ο σταθμός λεωφορείων χωροθετείται στην περιοχή του εγκεχριμένου σχεδίου μεταξύ των οδικών αξόνων προς Λαμία, προς σιδηροδρομικό σταθμό και τμήματος της προτεινόμενης αρτηρίας.

δ) Τον καθορισμό ζωνών:

– Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, (χάρτες Π.1.7 – Π.1.8) σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη περιοχής ανάπλασης με την εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν 1337/83, καθορίζεται η περιοχή του εγκεχριμένου σχεδίου στο βόρειο τμήμα του.

– Ζώνη περιβαλλοντικής εξυγείανσης – αναβάθμισης του παραδοσιακού οικισμού και κατά μήκος των ήδη υπαρχόντων κεντρικών λειτουργιών.

– Ζώνη ειδικών κινήτρων στην περιοχή των κεντρικών και πολιτιστικών λειτουργιών κατά μήκος των κύριων αξόνων Μητροπόλεως, στον παλαιό οικισμό καθώς και τον άξονα που συνδέει την πλατεία Παρνασσού και την 25η Μαρτίου.

– Στις υπό ανάπτυξη και προτεινόμενες για ανάπλαση περιοχές.

– Ζώνη απλής οικονομικής ενίσχυσης σε όλο τον παλαιό οικισμό.

Β. Την λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στους (χάρτες Π.1.9 – 1.10) κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη προστασίας δασών και περιαστικού πρασίνου στο νότιο τμήμα της ευρύτερης περιοχή της Αμφίκλειας.

– Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας σε όλο το Β.Δ. τμήμα της ευρύτερης περιοχής Αμφίκλειας.

– Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος.

Στη ζώνη αυτή περιλαμβάνονται:

Ο υπάρχων αρχαιολογικός χώρος στη θέση «τείχος» Β.Α. του οικισμού καθώς και ο αρχαιολογικός χώρος στη θέση του Νεκροταφείου Δυτικά του οικισμού.

– Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακής κληρονομιάς στον παλαιό οικισμό τον προϋφιστάμενο του 1923, βόρεια του οικισμού.

– Απομάκρυνση οχλουσών χρήσεων, όπως το εκκοκιστήριο βάμβακος και το νεκροταφείο και τον καθορισμό νέων θέσεων τους, του μεν εκκοκιστηρίου στην προτεινόμενη Ζώνη Βιοτεχνίας Β.Α. του οικισμού στην ευρύτερη περιοχή και του νεκροταφείου στα δυτικά του οικσμού στην ευτύτερη περιοχή.

– Οι βιοτεχνίες θα μεταφερθούν σε χώρο που χωροθετείται Β.Α. του οικισμού στην ευρύτερη περιοχή.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2.2 – Π.2.3.2 – Π2.4.2 – Π.2.6.2 – Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

α. Ύδρευση του οικισμού:

Δημιουργία δίκτυου ύδρευσης του οικισμού εκ νέου από την πηγή «Καλανιτσού» με την κατασκευή νέων έργων υδρομάστευσης και τη χρησιμοποίηση της ήδη υπαρχούσης δεξαμενής ή υδραγωγείου.

β. Αποχέτευση:

Επέκταση του αποχετευτικού συστήματος με δίκτυο σωληνώσεων κατά μήκος ορισμένων κεντρικών αξόνων του παλαιού οικισμού και της προτεινόμενης επέκτασης. Στον υπόλοιπο οικισμό διατηρούνται οι βόθροι.

Δημιουργία δικτύου αποχέτευσης ευρύτερης περιοχής.

γ. Ενεργειακό σύστημα:

Δημιουργία νέων γραμμών διανομής στην περιοχή επέκτασης, της ζώνης ανάπτυξης τουρισμού καθώς και στη δημιουργούμενη ζώνη χονδρεμπορίου – αποθηκών.

δ. Τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

Επέκταση του υπάρχοντος κέντρου με 200 παροχές επιπλέον για την περιοχή επέκτασης κα τη ζώνη ανάπτυξης τουρισμού.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2 – Π3.2 – Π.3.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Δημιουργία – ίδρυση Πυροσβεστικού Σταθμού στο βόρειο τμήμα του οικισμού.

– Δημιουργία οδών προσπέλασης σε περιοχές που υπάρχει δυσβατότητα.

– Επέκταση των σημείων υδροληψίας μέσα στον οικισμό.

– Κατανομή σε όλη την έκταση του οικισμού, χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περιπτώσεις θεομηνιών.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 83841/3594/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2) Εντος της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικίας (μ^2/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχ ποδ(μ^2/κατ	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c−p
Πολεοδομική Ενότητα 1	4000.	120,4.	1.00	27μ²/κατ.	610μ²/κατ	115	0,32	4.500	500
" " 2									
" " 3									
" " 4									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
...νη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού	4000.	120.4	1.00	27μ²/κατ.	610μ²/κατ	115.	0-32	4.500	500

[illegible] του πίνακα στις προβλέψεις (θέμα Α-11.5).

ΝΟΜΟΣ .... ΟΙΚΙΣΜΟΣ........................ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

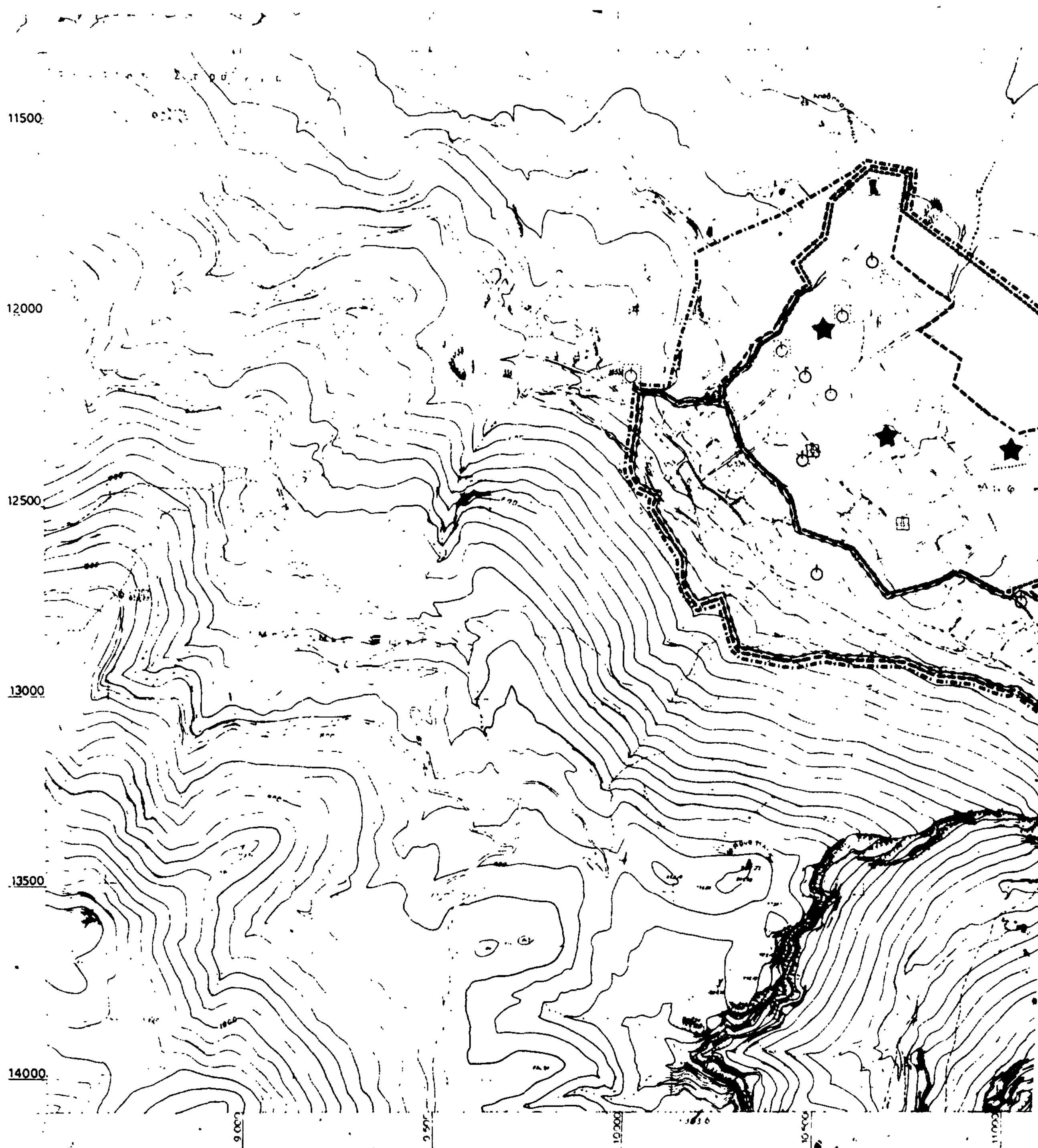
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω). ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ.

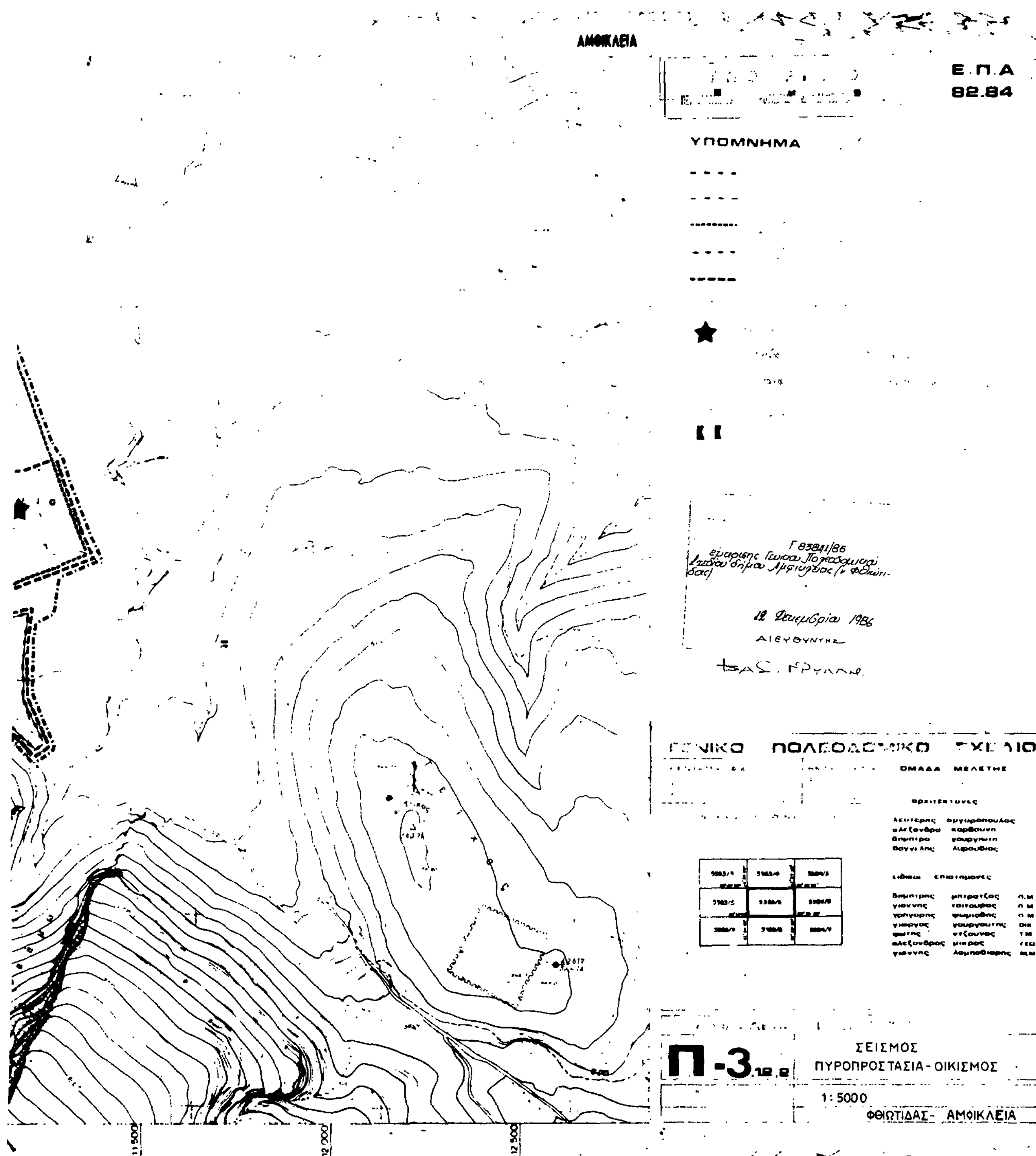
	Προγραμματικό μέγεθος* 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήρια (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Δημόσιες τράπεζες	15000	0.25μ²/κατ	0.37 Ha.	0.32Ha.	0.55 Ha.	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4000	0.1-0.8μ²/κατ	0.04 Ha.	0.03 ".	0.01 Ha	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο	4000.	0.5-1.5 Ha.	0.65 Ha.	0.65 Ha	—	2.
Πλατείες γειτονιάς	-//-	0.1-0.5Ha.	1.00 Ha.	1.62 Ha.	—	2
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	-//-	0.3μ²/κατ.	0.12 Ha.	0.01 Ha.	0.11. Ha.	1.
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	15000.	0.35μ²/κατ.	0.97 Ha.	5.79 Ha	—	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο	400.	8-12μ²/μαθ.	0.48 Ha.	1.27 Ha	—	1.
Δημοτικό - Νηπιαγωγείο	300.	4-15μ²/μαθ.	0.27 Ha.	0.45 Ha.		1
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	100 βρέφη.	8μ²/κατ.	0.08 Ha	0.16 Ha	—	1.
Κέντρο υγείας.	15000.	0.2-0.3Ha.	0.3 Ha.	—	0.3Ha.	1.
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	15000.	2.5 Ha.	2.5 Ha.	1.8 Ha.	0.7 Ha	1.
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	700 παιδιά.	8μ²/κατ.	0.56 Ha.	0.4 Ha.	0.1 Ha.	2.
10. ΝΑΟΣ	4000	1.5μ²/κατ.	0.6 Ha.	0.6 Ha.	—	—
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4000.	0.51μ²/κατ.	0.2 Ha.	0.15 Ha.	0.05 Ha.	2.

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες [illegible] Α-11.1.1., Α-11.1.2 και Α-11.1.3.

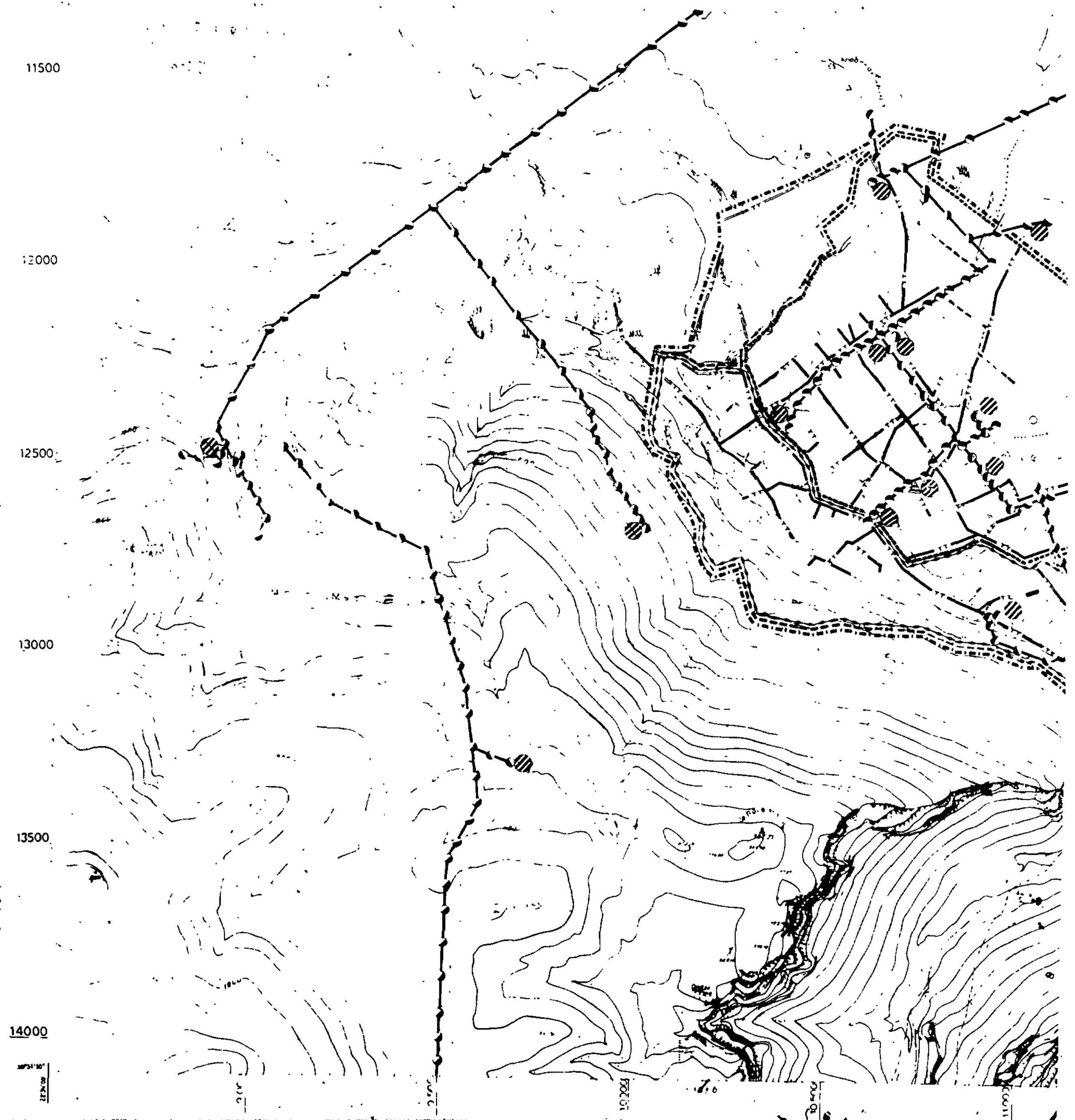
-123-

Α-11.2.


11500
12000
12500
13000
13500
14000



ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΕΙΣΜΟΣ
Π-3.12.2
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
1:5000
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ - ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ
11.500
12.000
12.500



11500
12000
12500
13000
13500
14000

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 83841/86
εγκρίσεως μελέτης Πολεοδομικού σχεδίου δήμου Αμφικλείας (ν. Φθιώτιδας)

12 Δεκεμβρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

δημητρης	μητρατζας	Π.Μ.
γιαννης	τσιτουρας	Π.Μ.
γρηγορης	ψωμιαδης	Π.Μ.
γιωργος	γουργουτης	ΟΙΚ.
φωτης	ντζουνας	Τ.Μ.
αλεξανδρος	μιερος	
γιαννης	λαμπαδιαρης	Μ.Μ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

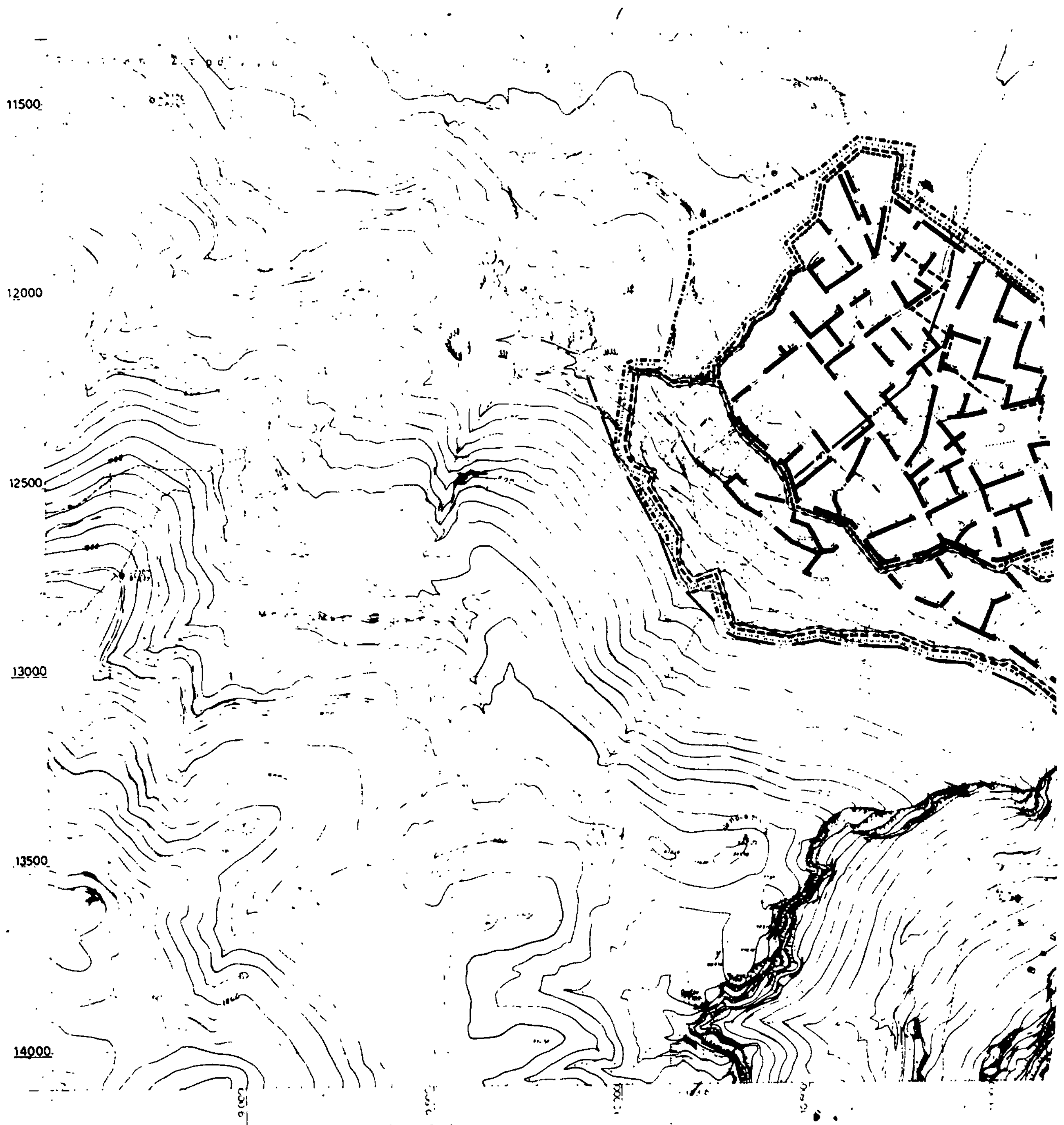
Π-2.Β.2.7.2

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠ/ΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ-ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ



11500
12000
12500
13000
13500
14000

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ.85841/86

12 Δεκεμβρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτέκτονες

ειδικοί επιστήμονες

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

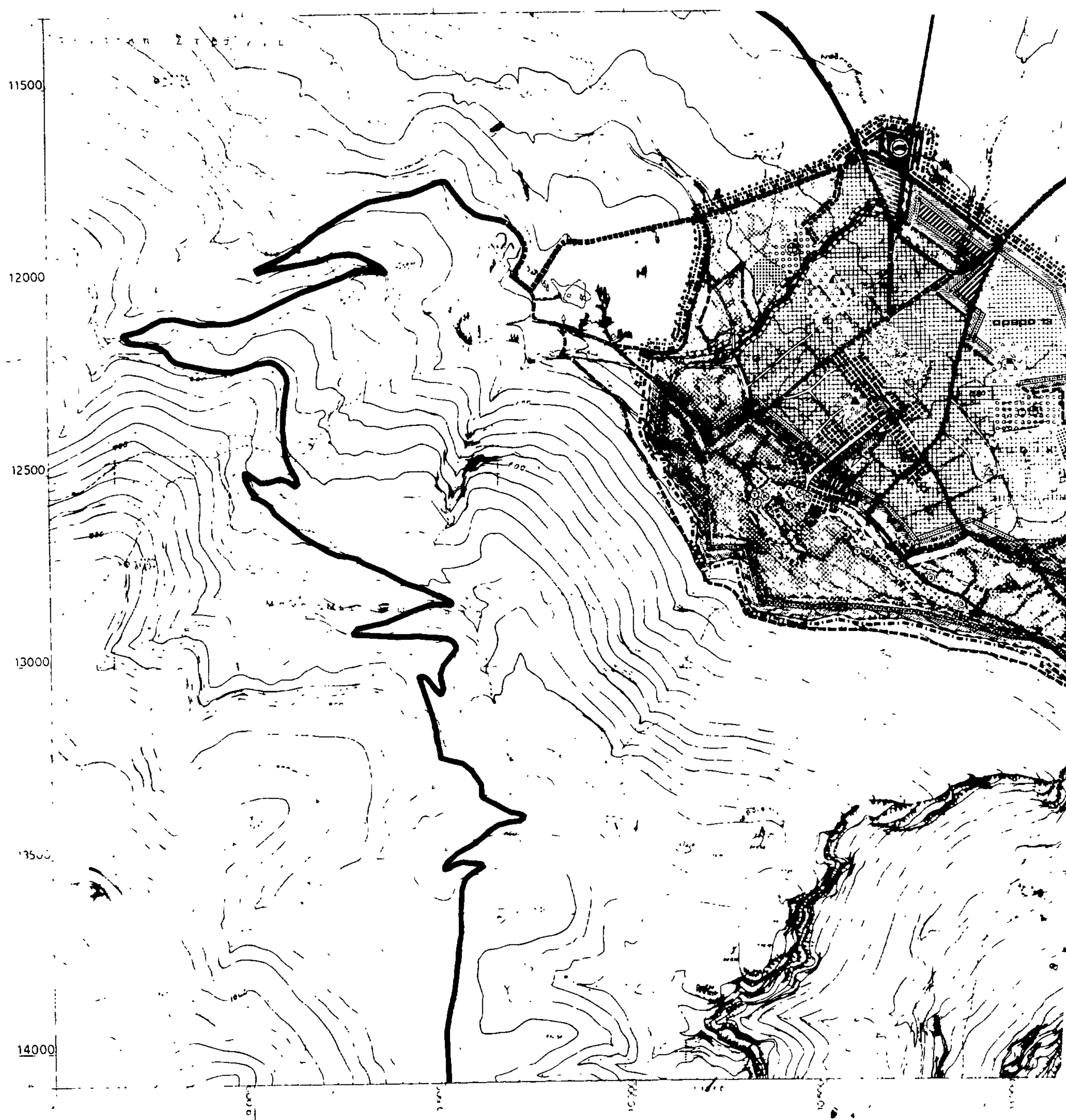
Π-2.2.2, 3.2, 4.2

ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΟΙΚ.
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΟΙΚ

1 : 5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ - ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ


11500
12000
12500
13000
14000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 8584/1/86
Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αμφίκλειας (Ν. Φθιώτιδας)

12 Δεκεμβρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.11

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

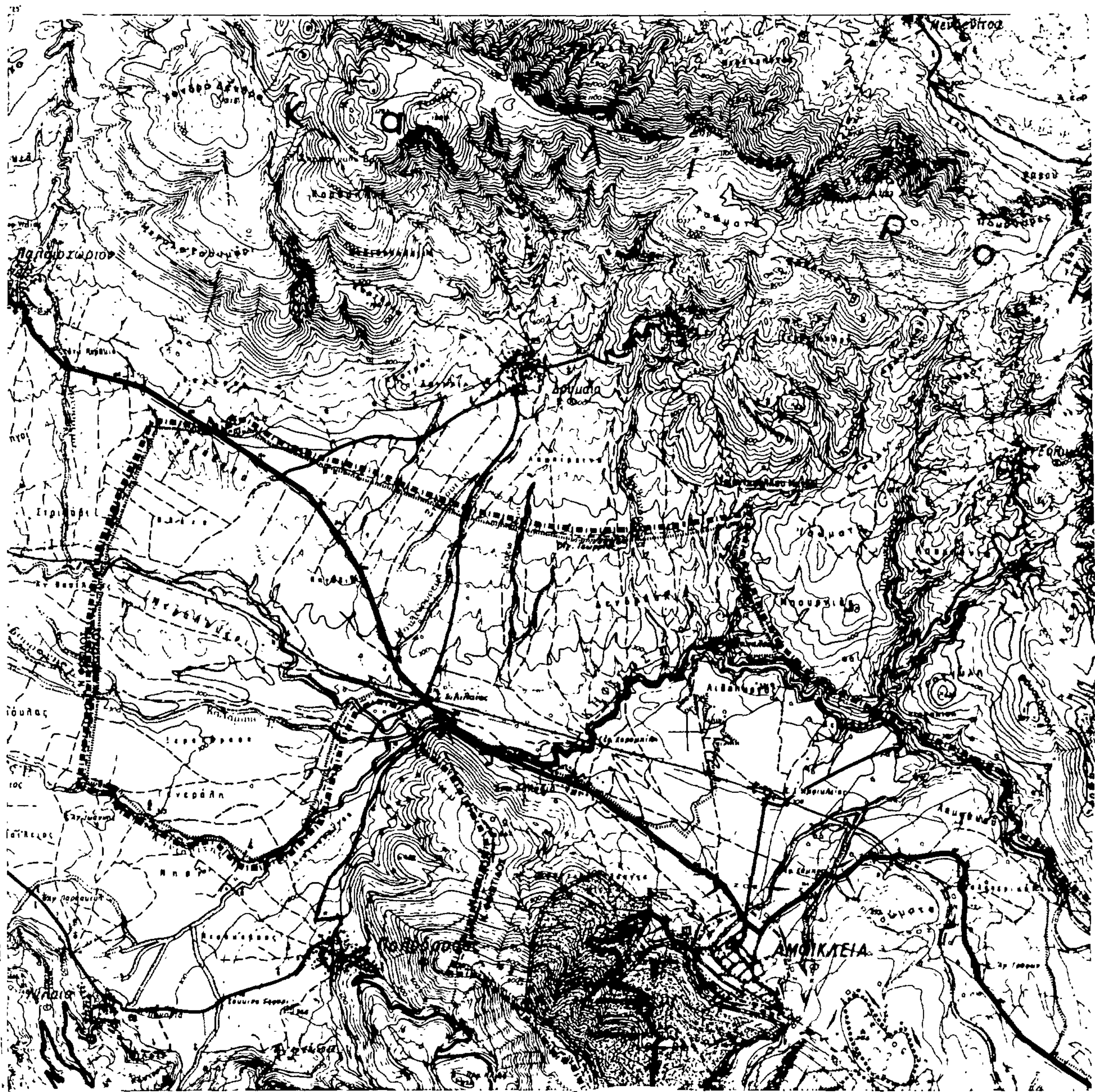
ΜΑΙΟΣ 1985

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

11500

12500


Δρυμαία
ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community ...

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone

Γ.85844/86

Αναδάσωση
Reforestation

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.9.1.10

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΦΥΤΕΥΣΗ

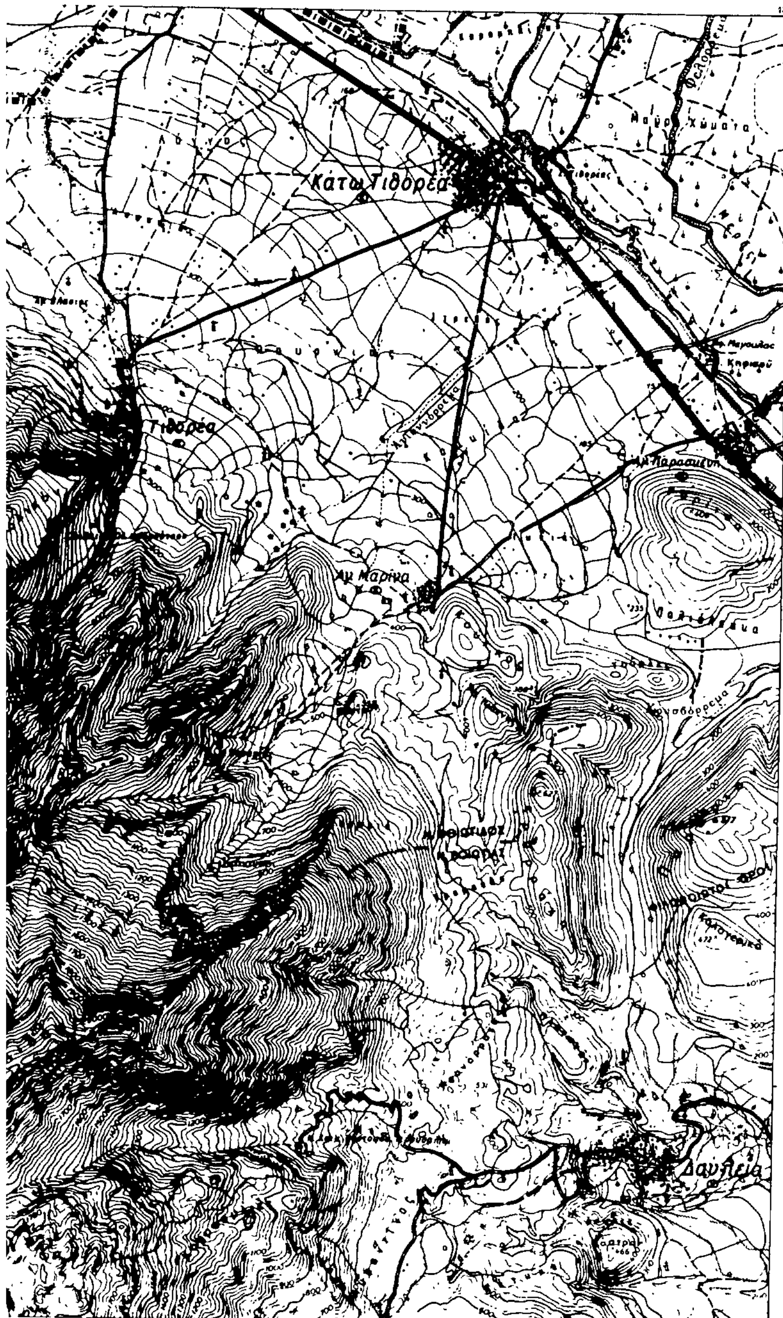
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 25000

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

ΜΑΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ





ΕΠΑ
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ 85844/86

12 Δεκεμβρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

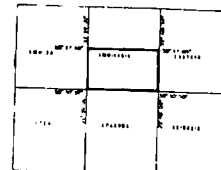
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

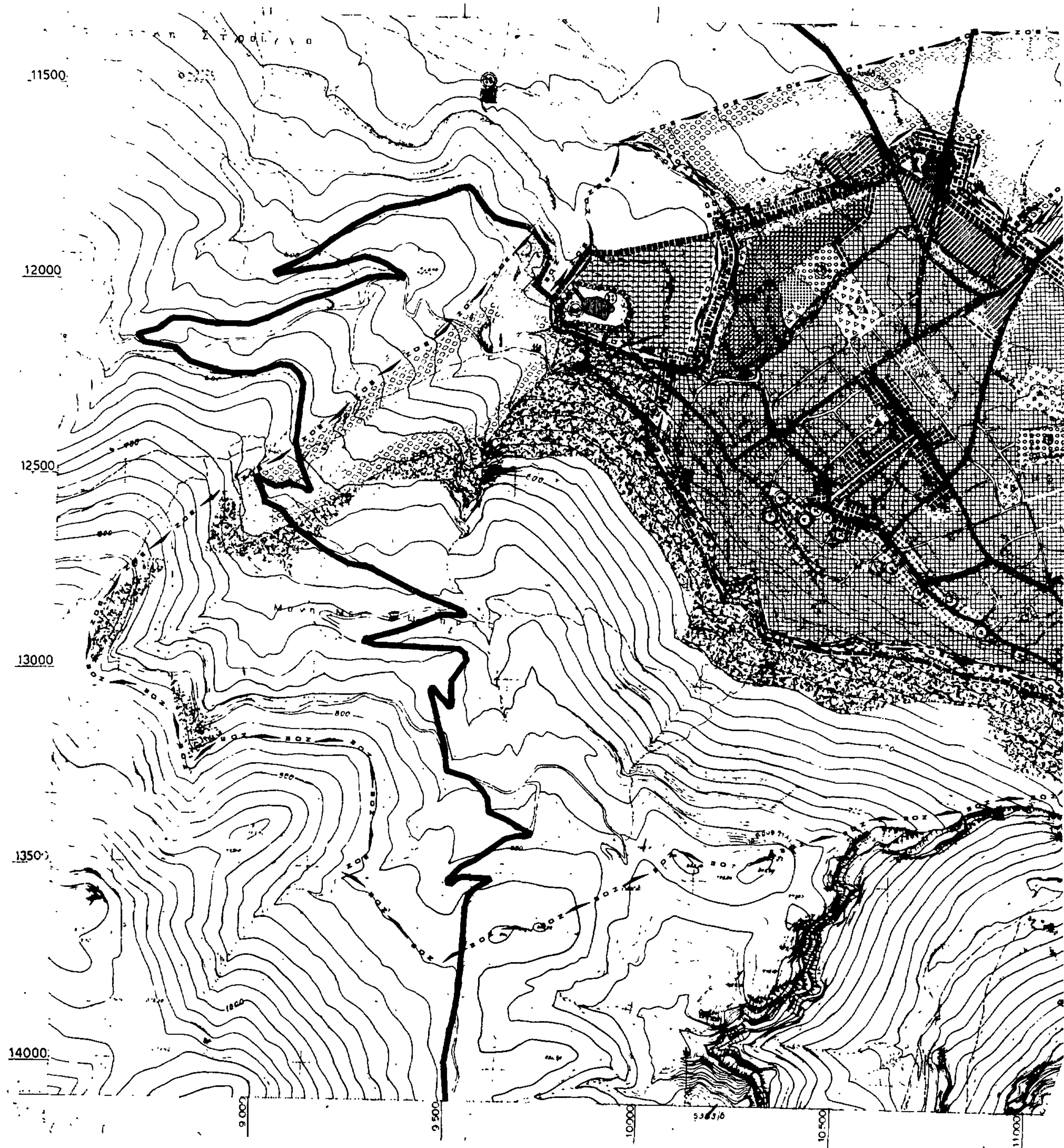
ΧΑΡΤΗΣ

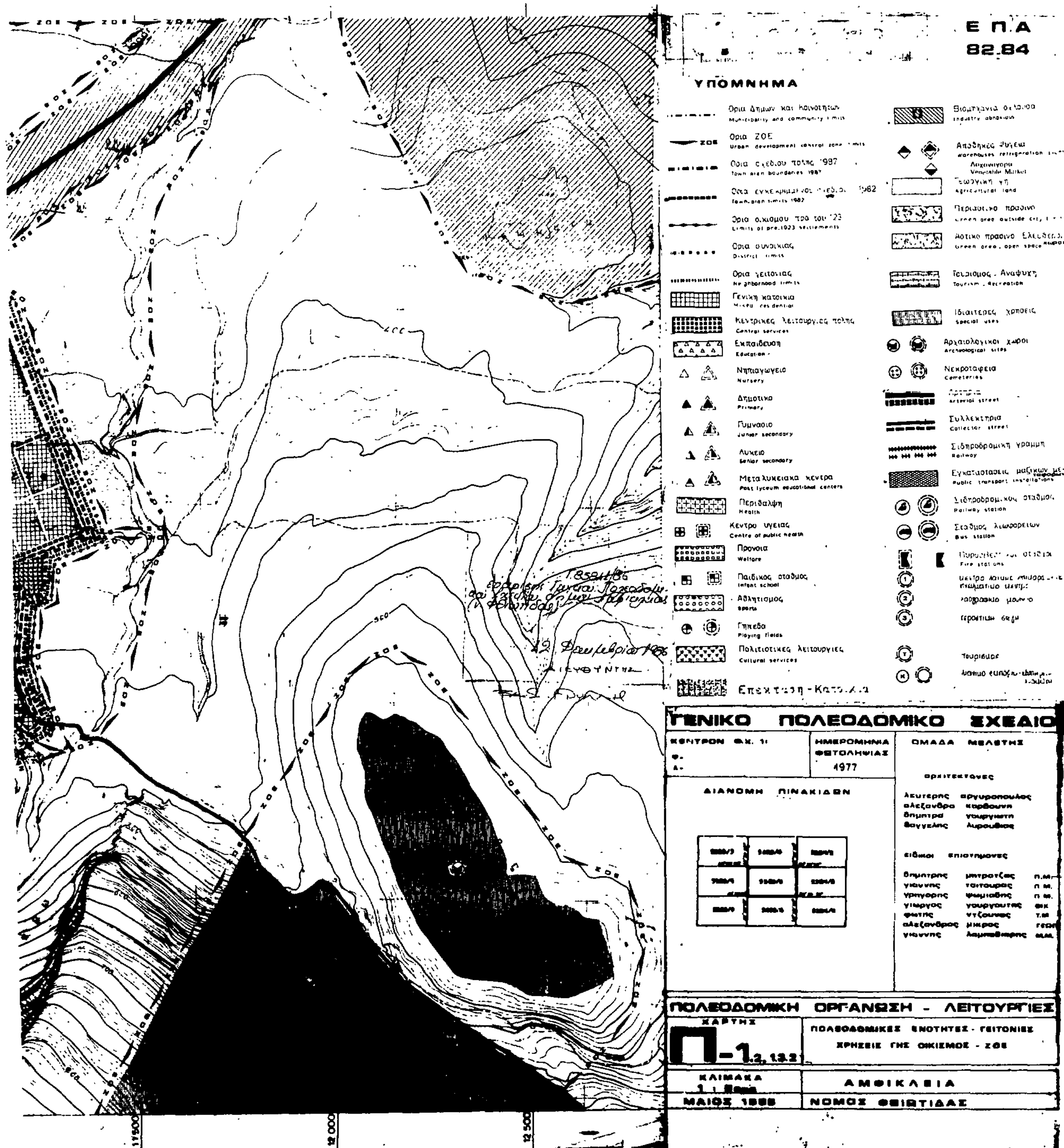
Π-1.9,1.10

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΦΥΤΕΥΣΗ

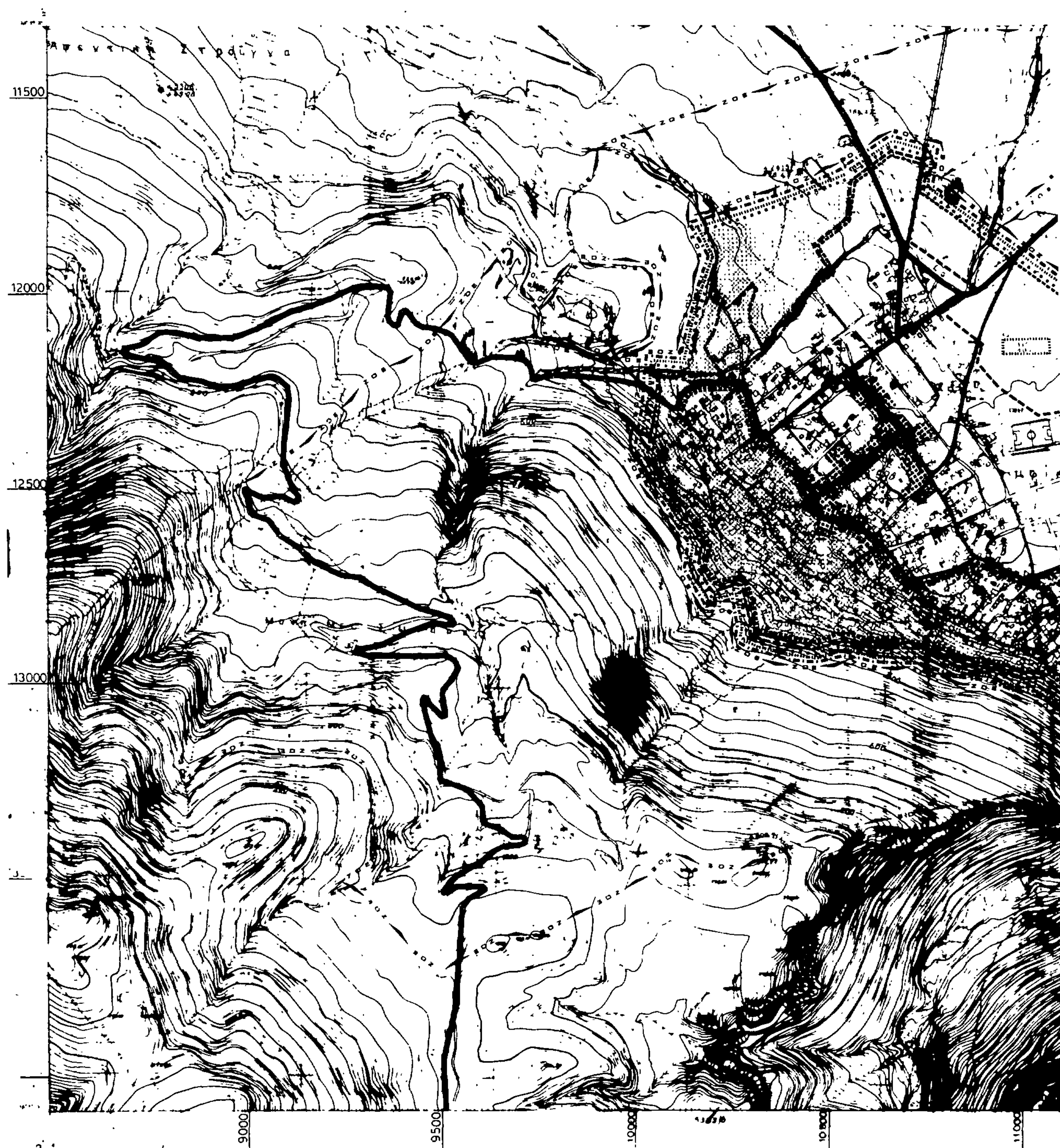
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 25.000
ΜΑΙΟΣ 1985

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


11500
12000
12500
13000
13500
14000
9.000
9.500
10.000
10.500
11.000



ΕΠΑ
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987
Town plan limits 1982
Limits of pre-1923 settlements
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Μεταλυκειακα κεντρα
Post lyceum educational centers
Περιθαλψη
Health
Κεντρο υγειας
Centre of public health
Προνοια
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Industry obnoxious
Αποθηκες ψυγεια
Warehouses refrigeration
Vegetable Market
Γεωργικη γη
Agricultural land
Περιαστικο πρασινο
Αστικο πρασινο Ελευθεροι χωροι
Green area, open space
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρχαιολογικοι χωροι
Archaeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Fire stations
Τουρισμος
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1977
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
αρχιτεκτονες
λευτερης αργυροπουλος
αλεξανδρα καρβουνη
δημητρα γουργιωτη
βαγγελης λυρουδιας
ειδικοι επιστημονες
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.2, 1.3.2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΖΟΕ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
12.000
12.500


11500
12000
12500
13000
9000
9500
10000
11000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

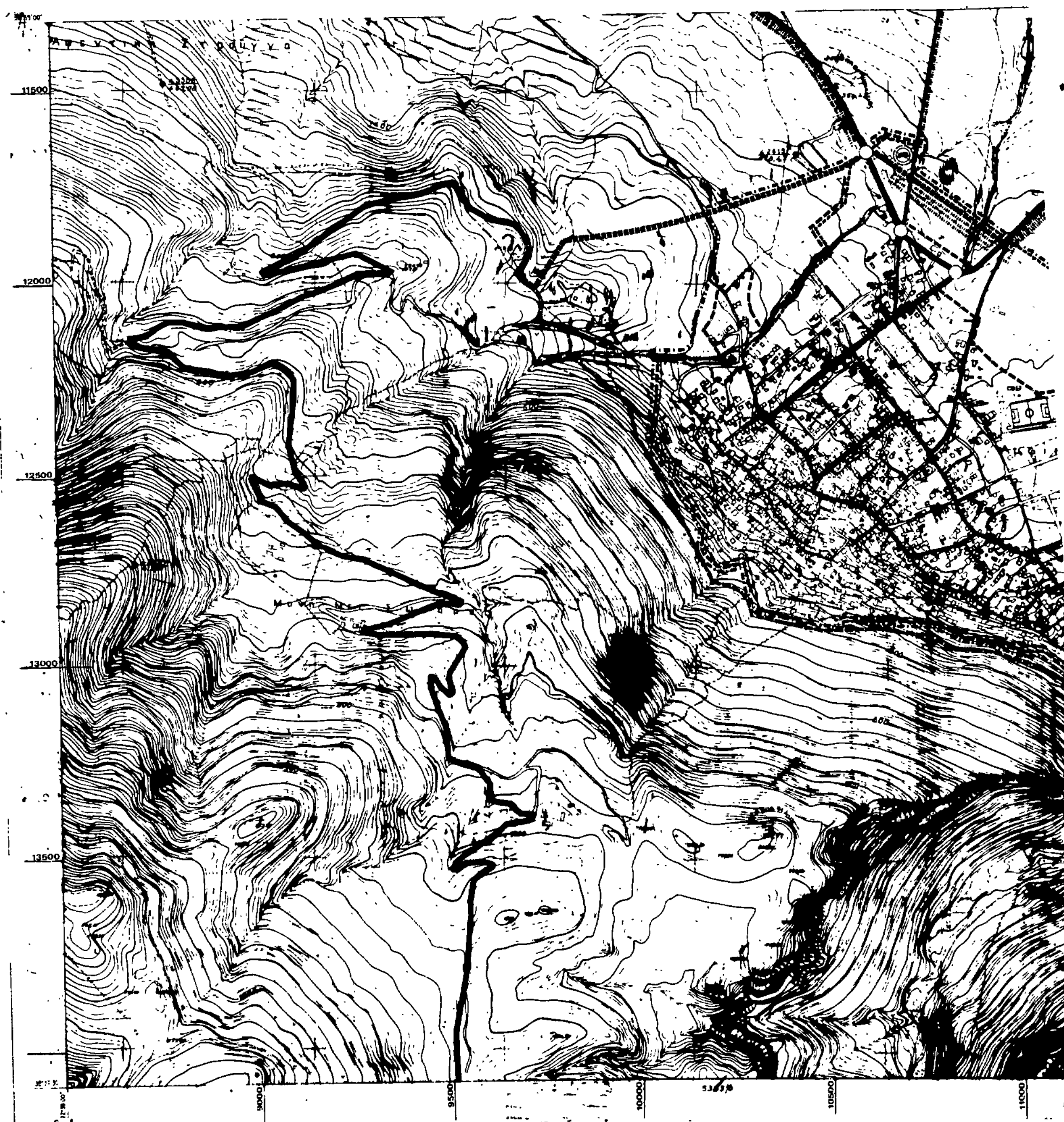
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.4,5

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

12.000

12.500


11500
12000
12500
13000
13500
9000
9500
10000
10500
11000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ.85844/86
εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αμφίκλειας Ν. Φθιώτιδας

12 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2 1a

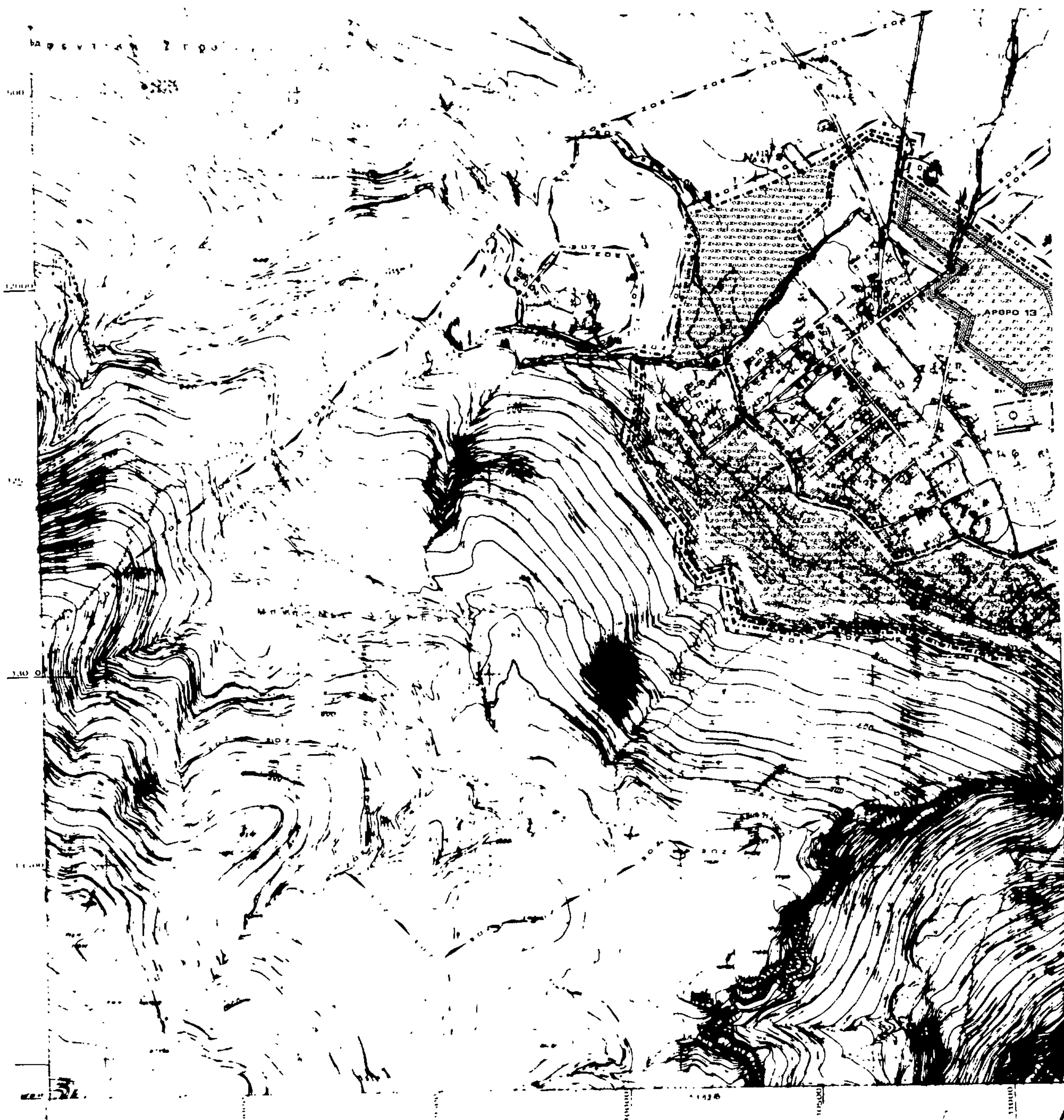
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

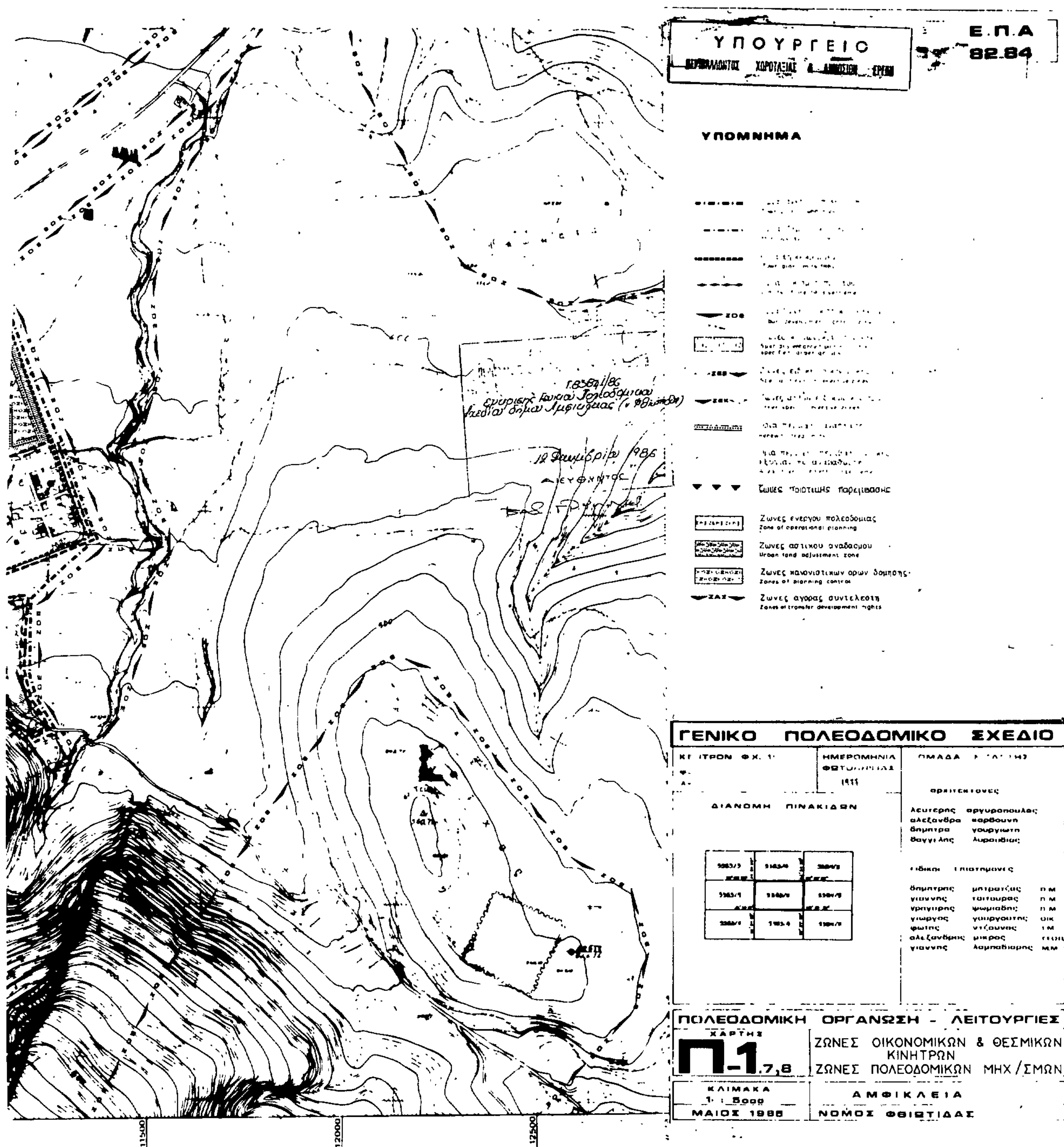
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ

ΜΑΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνες ιδιοτικης παρεμβασης
Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning
Ζωνες αστικου αναδασμου
Urban land adjustment zone
Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
Zones of planning control
ΖΑΣ
Ζωνες αγορας συντελεστη
Zones of transfer development rights
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
αρχιτεκτονες
λευτερης αργυροπουλος
αλεξανδρα καρθουνη
δημητρα γουργιωτη
βαγγελης λυρουδιας
δημητρης μητρατζας π.μ
γιαννης τσιτουρας π.μ
γρηγορης ψωμιαδης π.μ
γιωργος γουργουτης οικ
φωτης ντζουνας τ.μ
αλεξανδρος μικρος
γιαννης λαμπαδιωρης μ.μ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.7,8
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧ/ΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 5000
ΜΑΙΟΣ 1985
ΑΜΦΙΚΛΕΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΖΟΣ
11500
12000
12500

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο ΦΕΚ 1165/Δ/2.12.86 που δημοσιεύθηκε το από 29.9.86 Π. Δ/γμα «έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Πολεοδομικής ενότητας Αεροδρόμιο του Δ. Ελευσίνας» στο άρθρο 2 και στο δεύτερο στίχο επιφέρεται η εξής διόρθωση αντί του εσφαλμένου «...του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) της οποίας τομείς Ι ΙΙ ΙΙΙ...κ.λπ.» τίθεται το ορθό «..του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος κατά τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ ... κ.λπ.».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(3)

Στο ΦΕΚ 1062/Δ/7.11.86 που δημοσιεύθηκε η αριθ. 60199/2590/1.9.86 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί έγκρισης του Γ.Π.Σ. του Δήμου Παιανίας» στην παρ. Αβ) και στο 10ο στίχο επιφέρεται η εξής διόρθωση αντί του εσφαλεμένου «...ΠΕ5 κοντά ....κ.λπ.» τίθεται το ορθό «...στην ΠΕ4 κοντά ...κ.λπ.».

Επίσης και στο 14ο στίχο της ιδίας παραγράφου αντί του εσφαλμένου «...δεύτερος στην ΠΕ4...κ.λπ.» τίθεται το ορθρο «..δεύτερος στην ΠΕ1...κ.λπ.».

(Από το ΥΠ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ